

Produktspecifikke oplysninger (SFDR art. 10) – Obton Solar Privatinvestor A/S

- | | |
|---|--|
| <p>(a) Sammenfatning</p> | <p>Obton Solar Privatinvestor A/S er en alternativ investeringsfond, som fremmer miljømæssige karakteristika ved at investere i vedvarende energiprojekter, samtidig med, at projektselskaberne, der investeres i, følger god ledelsespraksis.</p> <p>Obton Solar Privatinvestor A/S fremmer forskellige miljømæssige karakteristika, men har ikke bæredygtig investering som sit mål. Der er defineret forskellige parametre for at måle på de miljømæssige karakteristika, og Obton Forvaltning A/S vil udføre ESG-due diligence og tage aktivt ejerskab hvor muligt. Vurdering af investeringerne vil ske med data leveret af leverandører af investeringer og deres ESG-due diligence ned i leverandørkæden.</p> <p>Obton Solar Privatinvestor A/S vil både have miljømæssige karakteristika og afkast for øje, når investeringer byder sig.</p> |
| <p>(b) Intet bæredygtigt investeringsmål</p> | <p>Dette finansielle product fremmer miljømæssige eller sociale karakteristika, men det har ikke bæredygtig investering som sit mål.</p> |
| <p>(c) Det finansielle produkts miljømæssige eller sociale karakteristika</p> | <p>De miljømæssige karakteristika, der fremmes med Obton Solar Privatinvestor A/S, er reduktion af CO₂e-udledning ved investering i etablering af solcelleanlæg. Etablering af solcelleanlæg bidrager til produktion af mere vedvarende energi, som kan være med til at nedbringe brugen af fossile brændstoffer.</p> <p>Miljøhensyn vil blive integreret ved udvælgelse af solcelleanlæg, ved at sætte krav til anlæggets kapacitet og holdbarhed.</p> |
| <p>(d) Investeringsstrategi</p> | <p>Obton Solar Privatinvestor A/S er en alternativ investeringsfond, der indirekte investerer i, finansierer, mellemfinansierer samt opfører solcelleparker i Europa, Nord- og Sydamerika samt Asien via Obton Solar Master P/S.</p> <p>Obton Solar Privatinvestor A/S' formål er således (i) at foretage en investering i Obton Solar Master P/S ved at give tilsagn om investering i denne i form af Investeringstilsagnet, for derigennem at foretage</p> |

Produktspecifikke oplysninger (SFDR art. 10) – Obton Solar Privatinvestor A/S

investeringer i solcelleparker og -projekter, (ii) at udøve virksomhed som investor i Obton Solar Master P/S, (iii) i det relevante omfang at afhænde sin investering i Obton Solar Master P/S, i hvert tilfælde i henhold til Ejeraftalen og Vedtægterne, og (iv) at afholde de omkostninger, der er forudsat i Ejeraftalen, Forvaltningsaftalen og Administrations- og Rammeaftalen.

Der udbydes to kapitalklasser i Obton Solar Privatinvestor A/S, Safe Klassen henholdsvis Upside Klassen, som hver udgør et selvstændigt investeringsprodukt. A-Kapitalandelene tilhørende Safe Klassen er tillagt en forlods ret (og forholdsmæssigt baseret på den enkelte Investors andel af de A-Kapitalandele, der hører til Safe Klassen) til enhver form for udlodning af midler fra Obton Solar Privatinvestor A/S op til det beløb, som måtte give de Investorer, som ejer A-Kapitalandele tilhørende Safe Klassen i Fonden, deres Indskud tilbage med tillæg af et aggregeret nettoafkast (IRR) over Obton Solar Privatinvestor A/S' levetid svarende til 5 % p.a. ("Udlodningspræferencen"). Herefter fordeles og betales enhver udlodning af midler udover Udlodningspræferencen alene til B-Kapitalandelene tilhørende Upside Klassen (forholdsmæssigt baseret på den enkelte Investors andel af de B-Kapitalandele, der hører til Upside Klassen), dog således, at der ikke løbende udloddes udbytte til de B-Kapitalandele, der hører til Upside Klassen, men at udlodning til disse B-Kapitalandele først sker ved salget af Obton Solar Master P/S eller dennes aktiver i henhold til Ejeraftalen. Ethvert yderligere beløb, som måtte være tilgængeligt til udlodning til de Investorer, som ejer B-Kapitalandele tilhørende Upside Klassen i Fonden, når deres Indskud er tilbagebetalt med tillæg af et aggregeret nettoafkast (IRR) over Fondens levetid svarende til 8 % p.a., skal deles med 50 % til Obton A/S og 50 % til de Investorer, som ejer B-Kapitalandele, der hører til Upside Klassen. A-Kapitalandele er således alene berettiget til at modtage et afkast på deres Tilsagn svarende til Udlodningspræferencen.

Tilbagebetaling af Investorers Indskud vil ske til en kurs svarende til DKK 1,00 pr. Kapitalandel, uanset den ved Investors tegning af Kapitalandelene anvendte tegningskurs.

(e) Andel af investeringerne

Investeringerne, som Obton Solar Privatinvestor A/S vil foretage, fremmer miljømæssige karakteristika. Obton Solar Privatinvestor A/S fremmer miljømæssige karakteristika ved primært at investere i solcelleanlæg til produktion af vedvarende energi. De miljømæssige karakteristika, der fremmes af Obton Solar Privatinvestor A/S, iagttages og overholdes for alle investeringer.

Produktspecifikke oplysninger (SFDR art. 10) – Obton Solar Privatinvestor A/S

- | | |
|--|--|
| (f) Overvågning af miljømæssige eller sociale karakteristika | <p>Obton Forvaltning A/S overvåger og foretager ESG-due diligence af potentielle investeringer som beskrevet i politikken for ESG-due diligence. Processen er yderligere beskrevet i en forretningsgang. Det er Obton Forvaltning A/S' interne investeringsforum, der kontrollerer, at der er foretaget ESG-due diligence af potentielle investeringer. Der anvendes ikke en ekstern kontrol af ESG-due diligence proceduren.</p> <p>Se yderligere i afsnittet Metoder.</p> |
| (g) Metoder | <p><u>Reduktion af CO₂e-udledning:</u>
Obton Solar Privatinvestor A/S' investeringer i opførelse af solcelleanlæg vil øge produktionen af ny vedvarende energi, der tilføjes til elnettet. Dette må forventes at øge mængden af vedvarende energi og reducere andelen af fossile brændstoffer i elnettet, og derved reducere CO₂e-udledning fra de fossile brændstoffer. Der kan måles på den mængde solenergi og anden vedvarende energi (kWh), der produceres over ét år. Den årlige reduktion af CO₂e-udledning antages at svare til mængden af produceret sol- og anden vedvarende energi ganget med den gennemsnitlige CO₂e/kWh fra det elnet, hvor den vedvarende energi sendes ind, i det samme år.</p> <p><u>Integration af miljøhensyn:</u>
De solcellemoduler, som Obton Solar Privatinvestor A/S investerer i, vil som minimum være dækket af markedskonforme garantier, både hvad angår mekaniske fejl (Product Warranty) og ydeevne (Performance Warranty). Sidstnævnte garanti dækker det maksimalt tilladte effekttab over 30 års produktion for solcellemoduler. De specifikke tal afhænger af leverandøren, men det er sædvanligt, at leverandøren garanterer, at solcellemoduler efter 30 år (ved garantiperiodens udløb) fortsat har en udgangseffekt på minimum ≈ 85 % af den nominelle effekt. De lange, men sædvanlige, garantiperioder afspejler solcellemodulernes holdbarhed.</p> |
| (h) Datakilder og databehandling | a) Datakilder der anvendes til at undersøge opfyldelse af de miljømæssige karakteristika, der fremmes af Obton Solar Privatinvestor A/S, er leverandører af investeringer og deres underliggende leverandører af materialer og ydelser. |

Produktspecifikke oplysninger (SFDR art. 10) – Obton Solar Privatinvestor A/S

	<p>b) Data er en blanding af kvantitative og kvalitative informationer. Da det stammer fra faste parametre, der afsøges, er det rimeligt at antage, at data kan sammenlignes og er pålidelige.</p> <p>c) Data behandles som beskrevet under Metoder.</p> <p>d) Andelen af data, der er estimat, udgøres af data for beregning af reduktion i CO₂e-udledning. Det er baseret på gennemsnit CO₂e/kWh for et givent land og afhænger af, at der foreligger en opgørelse af et givent lands CO₂e/kWh for referenceperioden eller om der kun er opgørelse tilgængelig for tidligere år.</p>
(i) Begrænsninger mht. metoder og data	<p>a) Hvis der ændres i den angivne data eller data ikke er tilgængelig, vil det have betydning for opgørelse og beregning af de miljømæssige karakteristika. Obton Forvaltning A/S forsøger så vidt muligt at få data fra de samme kilder hver gang, men det kan hænde at data stammer fra variable kilder. Da noget data stammer fra leverandører af materialer og ydelser, vil en begrænsning være modvillighed til at oplyse de påkrævede data.</p> <p>b) De miljømæssige karakteristika vil blive fremmet uagtet om data er tilgængelig eller ej. Ved at investere i etablering af solcelleanlæg vil der stadig blive produceret mere vedvarende energi samt lagring til at stabilisere elnettet. Integration af miljøhensyn vil stadig blive opfyldt, da solcellemoduler som standard har en lang levetid og ydeevne.</p>
(j) Due diligence	<p>Obton Forvaltning A/S har en intern ESG-due diligence procedure, som benyttes for Obton Solar Privatinvestor A/S' underliggende investeringer. Obton Forvaltning A/S forvalter kun alternative investeringer, som ikke har aktiviteter i produktion, distribution eller salg af våben og tobak eller bryder med nationale og internationale fastsatte love.</p>
(k) Politikker for aktivt ejerskab	<p>Obton Forvaltning A/S foretager på vegne af Obton Solar Privatinvestor A/S normbaserede screeninger med henblik på at identificere de eksterne samarbejdspartnere med alvorlige overskridelser. Selskaber, der vurderes ikke at handle i overensstemmelse med OECD's retningslinjer og FN's vejledende principper anbefales forskellige foranstaltningens anbefalinger for at nedbringe/fjerne overtrædelserne. Såfremt foranstaltninger ikke iværksættes, begrænser Obton Forvaltning Obton Solar Privatinvestor A/S' fremtidige transaktioner med parten. Formålet med at frembringe anbefalinger til forbedringsforanstaltninger, er at fjerne samarbejdspartnerens evt. overskridelser.</p>

Produktspecifikke oplysninger (SFDR art. 10) – Obton Solar Privatinvestor A/S

(I) Angivet referencebenchmark	Der anvendes ikke et referenceindeks med henblik på at opnå Obton Solar Privatinvestor A/S' miljømæssige karakteristika.
--------------------------------	--